



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Εργασιών διαμόρφωσης γραφειακού χώρου στο προαύλιο του Μεγάρου της Βουλής των Ελλήνων

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στις εργασίες διαμόρφωσης γραφειακού χώρου στο προαύλιο του Μεγάρου της Βουλής των Ελλήνων.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Πριν την έναρξη των εργασιών, ο ανάδοχος πρέπει να προβεί σε συγκεκριμένες προεργασίες, απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου. Θα αποξηλωθεί με προσοχή το μεταλλικό σύστημα δόμησης της όψης των αποθηκών, ώστε να υπάρξουν όσο το δυνατόν λιγότερες ζημιές. Εσωτερικά στις αποθήκες θα καθαιρεθούν οι τοιχοποιίες, που υποδεικνύονται στο συνημμένο σχέδιο. Τα προϊόντα αποξηλώσεων και καθαιρέσεων, (όσα δεν θα χρησιμοποιηθούν), θα απομακρυνθούν από το κτήριο της Βουλής με ευθύνη του Αναδόχου, σύμφωνα με τους όρους που περιγράφονται στο τελευταίο κεφάλαιο του παρόντος

2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Στην όψη του νέου γραφειακού χώρου και των υπάρχοντων αποθηκών, θα κατασκευασθεί νέο σύστημα εξωτερικής τοιχοποιίας, τύπου W384E της Knauf, ή ισοδυνάμου. Η νέα τοιχοποιία θα κατασκευασθεί με μία στρώση τσιμεντοσανίδας, τύπου AQUAPANEL Outdoor, ή ισοδυνάμου, που θα στηρίζεται σε μεταλλικό σκελετό από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 6/10mm, αποτελούμενο από στρωτήρες UW100/40/06 και ορθοστάτες CW100/50/06 ανά 60cm. Ανάμεσα στον μεταλλικό σκελετό και την τσιμεντοσανίδα θα τοποθετηθεί διαπνέουσα μεμβράνη, τύπου AQUAPANEL Tyvec, ή ισοδυνάμου. Μεταξύ των ορθοστατών και των δοκών θα τοποθετηθούν φύλλα ορυκτοβάμβακα πάχους 6cm με $\lambda=0,032$ W/m, ενώ εσωτερικά θα συμπληρωθεί η νέα τοιχοποιία με 2 στρώσεις ανθυγροπυράντοχης γυψοσανίδας πάχους 12,5mm, τύπου GKFI Knauf ή ισοδυνάμου. Η αρμολόγηση των τσιμεντοσανίδων θα πραγματοποιηθεί με υλικό αρμολόγησης, τύπου AQUAPANEL Joint filler ή Betocoat, ή ισοδυνάμου, σε συνδυασμό με αντιαλκαλική υαλοταινία αρμού, πλάτους 10cm.

Οι εσωτερικές τοιχοποιίες θα είναι συνολικού πάχους 0,10m και θα χρησιμοποιηθεί ανθυγρή γυψοσανίδα, πάχους 12,5mm (τύπου GKF της KNAUF ή ισοδυνάμου) που θα τοποθετηθεί διπλή ανά παρειά και θα στηριχθεί σε μεταλλικό σκελετό από γαλβανισμένη λαμαρίνα, με στρωτήρες διατομής UW-50x30x0,6 και ορθοστάτες CW-50x35x0,6 ανά 60cm. Τα κατακόρυφα και οριζόντια στοιχεία του σκελετού θα βιδωθούν μεταξύ τους με τον τρόπο και τα υλικά που προβλέπει η κατασκευάστρια εταιρεία, αφού προηγουμένως γίνει σχολαστικός έλεγχος ως προς την οριζόντια ή κατακόρυφη θέση τους. Οι τελικές

επιφάνειες θα στοκαριστούν, στους αρμούς θα τοποθετηθεί ειδική ταινία και θα ακολουθήσει χρωματισμός με τρεις στρώσεις πλαστικού χρώματος, χρωματικής επιλογής της επιτροπής και σύμφωνα με τα αναφερόμενα της παραγράφου 3 που ακολουθεί.

Στην όψη του νέου γραφειακού χώρου και των υπαρχόντων αποθηκών θα τοποθετηθούν δύο ανοιγόμενα παράθυρα αλουμινίου, διαστάσεων 140X100cm, τύπου alumil M11000 ή ισοδυνάμου, με διπλά θερμομονωτικά τζάμια 6-16-5mm, δύο θύρες αλουμινίου, διαστάσεων 100X200cm και μία δίφυλλη θύρα αλουμινίου διαστάσεων 150X200cm, όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια τύπου alumil M11000 ή ισοδυνάμου. Όλα τα κουφώματα θα εξασφαλίζουν απόλυτη στεγανότητα και θα βαφούν με ηλεκτροστατική βαφή σε απόχρωση επιλογής της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

α. Προεργασία των επιφανειών για το χρωματισμό

Πριν την έναρξη των εργασιών θα ληφθούν τα ακόλουθα μέτρα:

- Προστασία, κάλυψη όλων των επιφανειών (κουφωμάτων, τελειωμάτων, δαπέδων κ.λπ.) και άλλων εξαρτημάτων (διακόπτες, χειρολαβές, φωτιστικά σώματα κ.λπ.) που θα υποστούν διαφορετική επεξεργασία ή είναι τελειωμένα.
- Εξασφάλιση ικανοποιητικού φωτισμού και αερισμού των χώρων που χρωματίζονται και έλεγχος της περιεχόμενης υγρασίας των επιφανειών που θα χρωματισθούν.

Όλες οι επιφάνειες θα καθαριστούν από σκόνη, σαθρά και λοιπά επιβλαβή σώματα και θα ξυστούν, θα τριφτούν και θα λειανθούν με κατάλληλα μέσα, χωρίς να αλλοιωθεί η εμφάνισή τους. Κατόπιν οι επιφάνειες αφού καθαριστούν από τα κατάλοιπα των προηγούμενων επεξεργασιών, θα καθαρισθούν καλά και από την σκόνη με σκούπα υψηλής απορροφητικότητας.

Αρχικά θα γίνει έλεγχος της αρμολόγησης και του στοκαρίσματος των γυψοσανίδων, που περιγράφηκαν παραπάνω. Επίσης θα γίνει έλεγχος και αποκατάσταση των εκδορών, των μικρών τρυπών και λοιπών ανωμαλιών με τα υλικά και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της προμηθεύτριας εταιρείας των γυψοσανίδων.

Εν συνεχεία όλες οι επιφάνειες (και όχι μόνο οι ενώσεις των γυψοσανίδων) του διαχωριστικού τοίχου θα σπατουλαριστούν με στόκο τύπου NEOPAL STUCCO της BIBEXΡΩΜ ή ισοδυνάμου, για την επίτευξη απολύτως λείας επιφάνειας.

Μετά το σπατουλάρισμα οι επιφάνειες των τοίχων θα περαστούν με μια στρώση αστάρι νερού, τύπου NEOPAL PRIMER της BIBEXΡΩΜ ή ισοδυνάμου, η αραιώση του οποίου θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές της προμηθεύτριας εταιρείας. Θα ακολουθήσουν δύο στρώσεις τουλάχιστον, βαφής με πλαστικό χρώμα, τύπου SUPER NEOPAL της BIBEXΡΩΜ ή ισοδυνάμου, σε απόχρωση ίδια μ' αυτήν της υπάρχουσας τοιχοποιίας. Όπου απαιτείται, θα περαστούν τόσες επιπλέον στρώσεις, όσες χρειάζεται, ώστε οι επιφάνειες μετά την ολοκλήρωση του χρωματισμού τους, να είναι ομοιογενείς, λείες και να μην φεγγίζουν. Επίσης δεν θα πρέπει να διαφέρει η τελική απόχρωση του νέου διαχωριστικού τοίχου, απ' αυτή της υπάρχουσας τοιχοποιίας και οροφής.

Κατά τις παραπάνω εργασίες χρωματισμού, θα πρέπει να τηρηθούν οι ακόλουθοι όροι:

- Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των υλικών χρωματισμού.
- Τα χρώματα, τα αστάρια και όλα τα σχετικά με αυτά υλικά θα πρέπει να προέρχονται από τον ίδιο κατασκευαστή. Ο κατασκευαστής αυτός θα πρέπει να είναι αναγνωρισμένος και να έχει μακρόχρονη και επιτυχημένη παρουσία στην αγορά.
- Τα χρώματα θα αποδίδουν επιφάνειες με αντοχή στις συνθήκες του περιβάλλοντος που εφαρμόζονται, το πλύσιμο με συνηθισμένα απορρυπαντικά και τα συνήθη αντισηπτικά. Οι αποχρώσεις θα παραμένουν σταθερές στο χρόνο και το φυσικό ή το τεχνητό φως.

- Ο ανάδοχος θα επιτρέπει στους κατασκευαστές των διαφόρων συστημάτων υλικών χρωματισμού τον επί τόπου έλεγχο χρήσης των υλικών τους και τη δειγματοληψία των προϊόντων τους.
- Όλα τα υλικά χρωματισμών θα προσκομίζονται κατάλληλα συσκευασμένα σε σφραγισμένα δοχεία και σημειωμένα (ετικέτα) με το όνομα του κατασκευαστή, τον τύπο του χρώματος και τον κωδικό της σύνθεσής του, τη χρήση του, το διαλύτη του, την ημερομηνία παραγωγής και την ημερομηνία λήξης του, και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπει ο κατασκευαστής του και η Ελληνική νομοθεσία και θα αποθηκεύονται σε χώρους με κατάλληλες για τη διατήρησή τους συνθήκες. Σε κάθε νέα παραλαβή υλικών θα ενημερώνεται η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής, για να προβεί στο σχετικό έλεγχο. Θα ληφθεί πρόσθετη μέριμνα κατά την αποθήκευση εύφλεκτων χρωμάτων για την εξάλειψη κινδύνου πυρκαγιάς. Υλικά χρωματισμών που έχουν αλλοιωθεί ή έχει περάσει ο χρόνος χρήσης τους θα απομακρύνονται αμέσως από το έργο. Συσκευασίες μεγαλύτερες των 25 kg ανά δοχείο αποκλείονται εκτός ειδικών περιπτώσεων και μόνο με τη σύμφωνη γνώμη της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.
- Εξασφάλιση της διάθεσης των κατάλοιπων χρωμάτων και άλλων άχρηστων μακριά από το εργοτάξιο. Η απόρριψή τους στους υδραυλικούς υποδοχείς και το δίκτυο λυμάτων του έργου απαγορεύεται.
- Εφ' όσον ζητηθεί θα προσκομισθούν δείγματα και χρωματολόγια από κάθε σύστημα χρωματισμού των διαφόρων κατασκευαστών για έγκριση από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.
- Οι εργασίες των χρωματισμών θα εκτελούνται σε χρόνο και τόπο τέτοιο, ώστε να μην επηρεάζονται από σκόνες και άλλα ξένα σώματα που προέρχονται από γειτονικές εργασίες.
- Όλα τα υλικά χρωματισμών πριν χρησιμοποιηθούν θα αναμιγνύονται, αραιώνονται κ.λπ. με τους συνιστώμενους διαλύτες σε καθαρά δοχεία, στις ορθές αναλογίες, καλά και με προσοχή ώστε να αποκοτούν την απαραίτητη εργασιμότητα, ομοιογένεια, πυκνότητα και συνοχή και θα χρησιμοποιούνται μέσα στο χρόνο που συνιστά ο κατασκευαστής τους, διαφορετικά θα απορρίπτονται.
- Απαγορεύονται η ανάμειξη ανομοιογενών υλικών και ακατάλληλων διαλυτών, καθώς και κατάλοιπων χρωμάτων για τη δημιουργία νέων.
- Η τεχνική εφαρμογής των χρωματισμών, που θα επιλεγεί, θα πρέπει να συνίσταται από τον κατασκευαστή του χρώματος, να αποδίδει ομοιογενή, ομοιόχρωμη και χωρίς νερά επιφάνεια με πάχος χρώματος το κατά περίπτωση συνιστώμενο.
- Κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε επίπεδη, γερή, ξερή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνεια, ύστερα από την κατάλληλη επεξεργασία και καθαρισμό της.
- Κάθε επόμενη στρώση θα εφαρμόζεται αφού έχει στεγνώσει πλήρως η προηγούμενη, έχει υποστεί την απαραίτητη κατάλληλη προεργασία και έχουν αρθεί τυχόν ατέλειες και αστοχίες της.
- Σε περίπτωση διαδοχικών στρώσεων χρωματισμών κάθε επόμενη στρώση χρώματος θα είναι της ίδιας αντοχής με την προηγούμενη ή ελαφρώς μικρότερης. Αποκλείεται στρώση χρώματος ισχυρότερου στο σύνολό του ή ισχυρότερου διαλύτη πάνω σε στρώση χρώματος ασθενέστερου στο σύνολό του ή ασθενέστερου διαλύτη.
- Ξεχειλίσματα, τρεξίματα, "μπιμπίκια", συρρικνώσεις, σκασίματα και γενικά κάθε είδους σημάδια δεν θα γίνονται δεκτά και πρέπει να αποκαθίστανται αμέσως.
- Οι τελικοί χρωματισμοί θα είναι ομοιογενείς, λείοι και θα έχουν την ίδια απόχρωση, αλλιώς δεν θα γίνονται δεκτοί.
- Το συνεργείο που θα εκτελέσει την εργασία θα κατασκευάσει δείγματα τουλάχιστον 5m² από κάθε τύπο χρωματισμού και απόχρωσης για έγκριση της απόχρωσης και της επιφάνειας που αποδίδουν, από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.

- Οι τελειωμένες επιφάνειες θα προστατεύονται από "πιτσιλίσματα", χτυπήματα, κ.λπ. μέχρις ότου παραδοθεί το έργο σε άριστη κατάσταση. Επιφάνειες που έχουν υποστεί και την παραμικρή φθορά ή παρουσιάζουν ατέλειες θα αναχρωματίζονται.
- Στις χρωματιζόμενες περιοχές θα τοποθετούνται πινακίδες με την ένδειξη "προσοχή χρώματα" και αν είναι ανάγκη θα αποκλείονται εντελώς με κατάλληλα εμπόδια.

4. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

4.1. Όλες οι υφιστάμενες ηλεκτρικές παροχές, τα καλώδια και ο τοπικός πίνακας θα αποξηλωθούν εξ ολοκλήρου και θα αντικατασταθούν με νέα. Ο νέος πίνακας, που θα τοποθετηθεί στην ίδια θέση με τον παλιό, θα είναι επίτοιχος 2 γραμμών και θα περιλαμβάνει κεντρική ασφάλεια 20Α, κεντρικό διακόπτη 20Α, αντιηλεκτροπληξιακό διακόπτη, 5 ασφαλειοδιακόπτες 10Α (φώτα, exit, υφιστάμενες λοιπές παροχές και μια εφεδρική) και 5 ασφαλειοδιακόπτες 16Α (κλιματιστικό, πρίζες, υφιστάμενες λοιπές παροχές και μια εφεδρική). Το διακοπτικό υλικό θα είναι άριστης ποιότητας και επώνυμου οίκου (π.χ. ABB).

Η παροχή του τοπικού πίνακα θα αλλαχθεί με μία νέα, 3x6mm² μέχρι τον κεντρικό ηλεκτρολογικό πίνακα του παρακείμενου χώρου, όπου θα προστεθεί και η ανάλογη ασφάλεια.

Όλες οι νέες παροχές από και προς τον πίνακα θα οδεύουν εντός επίτοιχων καναλιών (νέα παροχή πίνακα, κατακόρυφη όδευση προς το περιμετρικό κανάλι, οδεύσεις στην οροφή για τα νέα φωτιστικά κλπ.)

4.2. Θα τοποθετηθούν 4 νέα φωτιστικά οροφής, 2 σε κάθε χώρο (γραφείο και αποθήκη), τετράγωνα 4x18W 840 και θα καλωδιωθούν εκ νέου ώστε οι χώροι όπως θα διαμορφωθούν να έχουν ξεχωριστά κυκλώματα με αντίστοιχους επίτοιχους διακόπτες, που επίσης θα προστεθούν όπου απαιτείται.

4.3. Θα εγκατασταθεί ένα νέο κλιματιστικό inverter ψύξης – θέρμανσης 12.000btu κατ'ελάχιστο και ενεργιακής κλάσης A+ τουλάχιστον στον νέο τοίχο από γυψοσανίδα με αντίστοιχη ενίσχυση του σκελετού της τοιχοποιίας ώστε να αντέχει το αυξημένο φορτίο. Όλες οι σωληνώσεις και καλωδιώσεις θα διέρχονται εντός της νέας τοιχοποιίας ώστε να είναι αφανείς.

Η εξωτερική μονάδα θα τοποθετηθεί στην οροφή, εντός του Εθνικού Κήπου, πάνω σε βάση κατάλληλη για εξωτερικό χώρο με αντισκωριακή προστασία και αντικραδασμική έδραση.

4.4. Στο νέο γραφείο, επί του τοίχου θα τοποθετηθεί επίτοιχο κανάλι σε όλο το μήκος περιμετρικά, σε ύψος περίπου 30-40 εκ από το έδαφος και επί αυτού θα τοποθετηθούν 5 ρευματολήπτες, 4 νέες παροχές τηλεφώνου και 4 νέες παροχές δικτύου (4 διπλές πρίζες data-voice).

4.5. Όλες οι νέες παροχές τηλεφώνου και δικτύου θα πραγματοποιηθούν με νέα καλώδια cat6 ή καλύτερα, τα οποία θα διέρχονται εντός καναλιού κατάλληλου για εξωτερικό χώρο, επί του περιμετρικού μαντρότοιχου μέχρι το κτίσμα του Αξιωματικού Υπηρεσίας, όπου θα τερματιστούν στον κατανεμητή.

4.6. Στο νέο γραφείο, επί του επίτοιχου καναλιού, θα τοποθετηθεί και μία πρίζα τηλεόρασης. Το καλώδιο της τηλεόρασης θα διέρχεται από το κανάλι των καλωδίων τηλεφώνου και δεδομένων μέχρι το γραφείο του Αξιωματικού Υπηρεσίας, όπου θα συνδεθεί στην εκεί υφιστάμενη παροχή.

4.7. Και στους 2 νέους χώρους (γραφείο και αποθήκη), θα τοποθετηθούν φωτιστικά σήμανσης εξόδου διαφυγής (exit signs) εσωτερικά άνωθεν των θυρών.

4.8. Η υφιστάμενη παροχή ύδατος θα διευθετηθεί με νέα κατακόρυφη διαδρομή ακριβώς στην γωνία και θα βγεί έξω με διάνοιξη νέας οπής. Θα καλυφθεί δε εξ ολοκλήρου, σε συνεννόηση με την επίβλεψη, ώστε το αποτέλεσμα να είναι καλαίσθητο.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Όλοι οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους προκειμένου να λάβουν γνώση του αντικειμένου των εργασιών και των ειδικών συνθηκών του έργου.

2. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τον πλήρη συντονισμό όλων των φάσεων των εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν.

3. Για λόγους ασφαλείας ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως ενημερώνει την αρμόδια διεύθυνση της Βουλής σχετικά με τα ονοματεπώνυμα και τους αριθμούς ταυτότητας των προσώπων (προσωπικού του, συνεργατών, βοηθών εκπλήρωσης) που θα χρησιμοποιήσει κατά την εκτέλεση του Έργου, ώστε να εκδοθούν οι απαιτούμενες άδειες εισόδου.

4. Η Βουλή έχει το δικαίωμα να απαιτεί οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, την αντικατάσταση οποιουδήποτε προσώπου από τα προαναφερόμενα θεωρεί κατά την κρίση της ως ακατάλληλο.

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Ειδικότερα, υποχρεούται στην καταβολή των νομίμων αποδοχών του προσωπικού που απασχολεί, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία κλαδική Σ.Σ.Ε., στην τήρηση του νομίμου ωραρίου, στην ασφαλιστική κάλυψη, στους όρους υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων (χρήση Μ.Α.Π.) κ.λ.π. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση των ανωτέρω, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

6. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή σε οποιοδήποτε άλλο κατά νόμο ασφαλιστικό φορέα κύριας ή επικουρικής ασφάλισης. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της Βουλής η καταβολή οποιοσδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για το ανωτέρω έργο ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να προβεί στην αναγγελία έναρξης των εργασιών στο αρμόδιο κατάστημα του Ι.Κ.Α.

7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ. 159/99) όπως ισχύουν, κ.λ.π. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει.

8.Ο ανάδοχος είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του των εργασιών.

Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η Βουλή να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η Βουλή δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του Έργου.

9.Οι εργασίες πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τεχνικής. Επίσης πρέπει να είναι σύμφωνες και με τις προδιαγραφές των κατασκευαστριών εταιρειών των υλικών, όπως αυτές αναγράφονται στα τεχνικά φυλλάδια και λοιπά ενημερωτικά τεύχη.

10.Όλα τα υλικά και ο τεχνικός εξοπλισμός που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας, προϊόντα αναγνωρισμένων εργοστασίων (με πιστοποίηση ISO) και θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο μέσα στην αρχική τους συσκευασία.

Ελαττωματικά υλικά ή τεχνικός εξοπλισμός που εφθάρη κατά την διάρκεια της κατασκευής ή δοκιμών θα αντικατασταθούν ή θα διορθωθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

Ο ανάδοχος θα μεταφέρει στο εργοτάξιο όλα τα υλικά και τεχνικό εξοπλισμό κατάλληλα συσκευασμένα ώστε να αποφευχθούν ζημιές και παραμορφώσεις κατά τη μεταφορά.

Κάθε υλικό υπόκειται στην έγκριση της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής, που έχει το δικαίωμα απόρριψης οποιουδήποτε υλικού που η ποιότητα ή τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κρίνονται μη ικανοποιητικά ή ανεπαρκή για την εκτέλεση της εγκατάστασης.

11.Στα σημεία του κτιρίου, που προβλέπεται να γίνουν εργασίες, η μεταφορά υλικών θα γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή, προκειμένου να μην υπάρξουν ζημιές στους ήδη διαμορφωμένους χώρους του κτηρίου. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την προστασία όλων των ειδών εξοπλισμού, που βρίσκονται στους χώρους που εκτελούνται εργασίες, και θα προβεί στην κάλυψη αυτών με ανθεκτικό υλικό για τη μέγιστη προστασία. Στην περίπτωση, τυχόν, πρόκλησης οινωδής ζημιών ο ανάδοχος θα φέρει την απόλυτη και αποκλειστική ευθύνη για την πλήρη αποκατάστασή τους.

12.Οι μεταφορές τυχόν αντικειμένων που υπάρχουν στους χώρους θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου. Η συγκέντρωση, αποκομιδή και απόρριψη όλων των άχρηστων υλικών που θα προκύψουν από τις εκτελούμενες εργασίες θα γίνεται μόνο σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Τα μπάζα θα συγκεντρώνονται και θα τοποθετούνται σε πλαστικές σακούλες στο χώρο προέλευσής τους και θα απομακρύνονται από τους χώρους του κτηρίου κάθε βράδυ. Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται ρητά η μεταφορά οποιουδήποτε υλικού ή μπαζών με τους ανελκυστήρες.

13.Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται χωρίς να προκαλείται ουδεμία όχληση στην λειτουργία των Υπηρεσιών της Βουλής. Ειδικότερα όταν πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες που προκαλούν όχληση (θόρυβος, σκόνη κ.λ.π.) θα εκτελούνται κατά τις μη εργάσιμες ώρες των Υπηρεσιών του κτηρίου, ή ανάλογα με τις οδηγίες της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής.

14.Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την παραλαβή του Έργου θα γίνει πλήρης καθαρισμός των χώρων, καθώς και όλων των εγκαταστάσεων των χώρων, από ειδικευμένο συνεργείο με τη χρήση και ειδικών μηχανημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται,

ώστε όλοι οι χώροι του κτηρίου να παραδοθούν ελεύθεροι από κάθε άχρηστο υλικό, καθαροί και έτοιμοι προς χρήση.

15.Ως χρόνος εκτέλεσης εργασιών ορίζονται οι δέκα πέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Για την έγκαιρη παράδοση του έργου, εάν απαιτηθεί, θα εργασθούν συνεργεία με βάρδιες, χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση για τη Βουλή των Ελλήνων. Σε περίπτωση καθυστέρησης περάτωσης του Έργου πέραν της ανωτέρω ορισθείσας ημερομηνίας, θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα ίση με εκατό ευρώ (100 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης.

16.Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει εφάπαξ: 1) με την υποβολή της βεβαίωσης της αρμόδιας επιτροπής για την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου, και 2) με την προσκόμιση από τον ανάδοχο του σχετικού τιμολογίου.

17.Ως χρόνος εγγύησης των εργασιών ορίζεται το διάστημα των τριάντα έξι(36) μηνών από την ημερομηνία που θα παραλάβει η επιτροπή το έργο. Εάν κατά τη διάρκεια των τριάντα έξι (36) μηνών, τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν υποστούν μερική ή ολική καταστροφή, που θα προκύψει από υγρασία, από κατασκευαστικές ατέλειες ή σφάλματα τοποθέτησης/συνδεσμολογίας, από ελλιπή ή ελαττωματικά υλικά κλπ., ο ανάδοχος υποχρεούται να τα αποκαταστήσει χωρίς καθυστέρηση, με δικές του δαπάνες, μέσα στην σχετική προθεσμία που θα τεθεί από τη Βουλή.

18.Ο ανάδοχος θα προσφέρει κατ' αποκοπή τίμημα με ανάλυση του κόστους σε κόστος υλικών και κόστος εργασιών. Στο κατ' αποκοπή τίμημα θα περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες που αναφέρονται στην παραπάνω τεχνική περιγραφή, αλλά και όλες οι απαιτούμενες μικροεργασίες καθώς και όλα τα αναλώσιμα, υλικά και μικροϋλικά επιτόπου που απαιτούνται για την ολοκλήρωσή τους, έστω κι αν δεν αναφέρονται ρητά. Το κατ' αποκοπή τίμημα θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τη Βουλή.

19. Οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η αποδοχή των όρων της παρούσας τεχνικής περιγραφής και ότι έχουν λάβει υπόψη τις συνθήκες του έργου.

Η οικονομική προσφορά στο υπόδειγμα έντυπο της Τεχνικής Υπηρεσίας θα κατατεθεί σε κλειστό φάκελο με πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα.

Οι συντάξαντες

Κούτρα Ερμιόνη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ματρακίδης Κων/νος
Μηχανολόγος Μηχ/κός Τ.Ε